

Belastingdienst

Belastingdienst Zakelijk Omzet, btw en winst Tarieven en vrijstellingen

Isolatiwerkzaamheden aan woningen

Isolatiwerkzaamheden aan woningen ouder dan 2 jaar, vallen onder het 6%-tarief (tabel I, post b19). Dit tarief geldt alleen voor isolatiwerkzaamheden die gericht zijn op energiebesparing.

Het 6%-tarief is niet van toepassing op de geleverde (isolatie)materialen als de waarde daarvan meer bedraagt dan 50% van de waarde van de totale dienst. Als de waarde van de (isolatie)materialen 50% of minder bedraagt, dan valt de hele dienst (arbeidsloon en materialen) onder het 6%-tarief. Het is dus van belang om in de factuur een splitsing te maken tussen het arbeidsloon en de verstrekte (isolatie)materialen.

Op energiebesparing gerichte isolatiwerkzaamheden

Er is sprake van op energiebesparing gerichte maatregelen bij:

- vloer-, gevel- en dakisolatie met een Rc-waarde die voldoet aan de eisen van het bouwbesluit (groter dan of gelijk aan 2,50 m²K/W)
- spouwmuurisolatie met een Rc-waarde die groter is dan of gelijk aan 1,1 m²K/W
- aanbrengen van ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen inclusief beglazing met Ugl-waarde die kleiner of gelijk is aan de eisen van het bouwbesluit
- bodemisolatie met een Rc-waarde die groter is dan of gelijk aan 1,1 m²K/W

Woningen ouder dan 2 jaar

Het 6%-tarief geldt voor woningen die ouder zijn dan 2 jaar na de datum van eerste ingebruikneming. Voor de bepaling van de eerste ingebruikneming wordt uitgegaan van het feitelijk voor het eerst en op duurzame wijze gebruik maken van de woning. Incidenteel of tijdelijk gebruik van de woning voor andere doeleinden vormt in principe geen eerste ingebruikneming. Wanneer verschillende onderdelen van de woning op verschillende tijdstippen in gebruik zijn genomen, is de woning pas in gebruik genomen wanneer hij voor meer dan 50% daadwerkelijk wordt gebruikt.

Voor het begrip 'woning', zie woningen ouder dan 15 jaar.

Waarde materialen ten opzichte van waarde totale dienst

Voorbeeld A	
arbeidsloon	€ 1000
isolatiemateriaal	€ 800

In deze situatie is de waarde van de materialen minder dan 50% van de waarde van de totale dienst (€ 1800). Dit betekent dat de totale dienst is onderworpen aan het 6%-tarief.

Voorbeeld B	
arbeidsloon	€ 1000
isolatiemateriaal	€ 1001 of meer

In deze situatie is de waarde van de materialen meer dan 50% van de waarde van de totale dienst (€ 2001). Dit betekent dat alleen het arbeidsloon ad € 1000 is onderworpen aan het 6%-tarief.

Let op!

Het 6%-tarief voor isolatiwerkzaamheden geldt vanaf 1 juli 2009. Het moment waarop de prestatie wordt verricht, bepaalt of dit tarief van toepassing is. Het 6%-tarief geldt als de prestatie wordt afgerond op of ná 1 juli 2009.